

מדינת ישראל

משרד האוצר - החשב הכללי

תאריך: כ"ז בכסלו התשע"ו

9 בדצמבר 2015

סימוכין: 198634

סיכום ישיבת ועדת פטור ממכרז מיום 09/12/15

משתתפים:

עו"ד נעמה קאופמן-פס, מנהלת הסיכונים הראשית, החשב הכללי, יו"ר הוועדה
רו"ח אלי ביתן, חשב בכיר-מטה חשב כללי, חבר וועדה
עו"ד אפרת נחלון, הלשכה המשפטית, משרד האוצר, יועצת משפטית

הנושא: משרד הבינוי

החלטת ועדת המכרזים מיום 04/11/15

נתקבל בועדת הפטור ביום 22/11/15

בקשה מס': 572137

בקשה לאישור החלטת ועדת המכרזים להארכת ולהרחבת ההתקשרות עם **שתיי אחמד**, לצורך ביצוע עבודות פיתוח בנשר, לתקופה שמיום 06/12/15 ועד ליום 18/07/16, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, התשנ"ג – 1993 (להלן – תקנות חובת המכרזים).

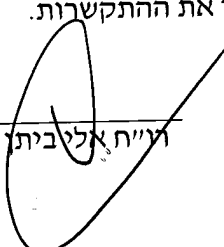
היקף ההתקשרות המבוקש/ מאושר:

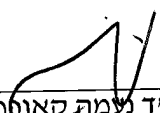
2,970,727 ₪ כולל מע"מ

החלטת הוועדה: ממליצים בפני החשבת הכללית על מתן פטור מחובת מכרז להתקשרות עם **שתיי אחמד**, על פי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, לתקופה שמיום 09/12/15 ועד ליום 18/07/16.
הערות ונימוקים:

1. בשנת 2014 זכה הקבלן במכרז לביצוע עבודות פיתוח בנשר לטובת הקמת מתחם דיור בהיקף של 560 יח"ד. צו תחילת העבודה ניתן בתאריך 18.1.15 למשך 18 חודשים, עלות העבודות הינה 5,349,495 ₪ כולל מע"מ.
2. בוואדי הסמוך למתחם המגורים קיימת מערכת ניקוז וביוב שמשרתת את השכונות הסמוכות ואמורה לתת מענה למתחם המגורים החדש גם כן. בשנים האחרונות שמו לב אנשי המקצוע באתר שקיימת גלישת קרקע בוואדי, מה שהצריך בניית קיר תומך. מכיוון שהקיר התומך שבנייתו נדרשה שירת בנוסף יזם שפועל באתר סמוך הוטלה על היזם משימת בנייתו. לאחר סיום ביצוע הקיר התומך התברר כי הוא סדוק ומהווה מפגע בטיחותי.
3. מהות הגדלה זו היא בניית קיר כלונסאות, פתרון הנדסי שאושר על ידי הגורמים המקצועיים במשרד, אשר יתמוך במערכת הביוב, יעצור את גלישת הקרקע ויחליף את הקיר הפגום שבנה היזם.
4. יובהר כי המשרד נמצא בהליכים משפטיים אל מול היזם והוא יישא בחלק מן ההוצאות.
5. עוד יובהר כי הקבלן אחראי על ביצוע עבודות הפיתוח באתר ולא ניתן להפריד בין לבין התוספות והשינויים המבוקשים לעבודות אלו כעת ולהעביר את האחרונים לקבלן אחר.
6. המשך ההתקשרות הינו בתנאים זהים לתנאי ההתקשרות הראשונה.
7. מר ויקטור וייס, סגן בכיר לחשבת הכללית, בחוות דעתו מיום 6 בדצמבר 2015, ממליץ לאשר את ההתקשרות.

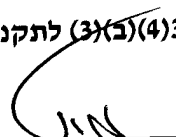

עו"ד אפרת נחלון

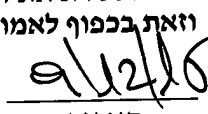

רו"ח אלי ביתן


עו"ד נעמה קאופמן-פס

אישור החשבת הכללית:

אני מאשרת את התקשרות המשך בפטור מחובת מכרז, לפי תקנה 3(4)(ב) לתקנות חובת המכרזים, וזאת בכפוף לאמור לעיל בהחלטת ועדת הפטור.


גב' מיכל עבאדי-בויאנג'ו


תאריך